

TUOMARNIEMEN ALUESUUNNITELMA

Ilmakuva pohjoisesta

14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT
ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
UKIARK.FI







VAIHE 136 majoituspaikkaa				
TALO A	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	23,5	10	235,0	
2HH	55,5	4	222,0	
YHT.		14	457,0	545,0 + K. krs

TALO B	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	23,5	10	235,0	
2HH	55,5	4	222,0	
YHT.		14	457,0	545,0 + K. krs

Kellarikerroksiin sijoitettavat tilat saunaosasto, kuivaushuoneet, vapaa-ajanohjaajan tila ja tekniset tilat.

VAIHE 236 majoituspaikkaa				
TALO C	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	23,5	10	235,0	
2HH	55,5	4	222,0	
YHT.		14	457,0	545,0

TALO D	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	23,5	10	235,0	
2HH	55,5	4	222,0	
YHT.		14	457,0	545,0

VAIHE 336 majoituspaikkaa				
TALO E	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	23,5	10	235,0	
2HH	55,5	4	222,0	
YHT.		14	457,0	545,0

TALO F	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	23,5	10	235,0	
2HH	55,5	4	222,0	
YHT.		14	457,0	545,0

YHTEENSÄ108 majoituspaikkaa				
	huoneistoala	lkm	hum yht.	brm ²
1HH	23,5	60	1410,0	
2HH	55,5	24	1332,0	
YHT.		84	2742,0	3270,0 + K. kerrokset

VAIHE 46 majoituspaikkaa				
	huoneistoala	lkm	hum ²	brm ²
1HH	30,0	6	180,0	40,0
YHT.		6	180,0	240,0



Ilmakuva etelästä

14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT
ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
UKIARK.fi



näkymä pohjoisesta

14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT

ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
UKIARK.fi





Ilmakuva pohjoisesta

14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT
ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
UKIARK.fi



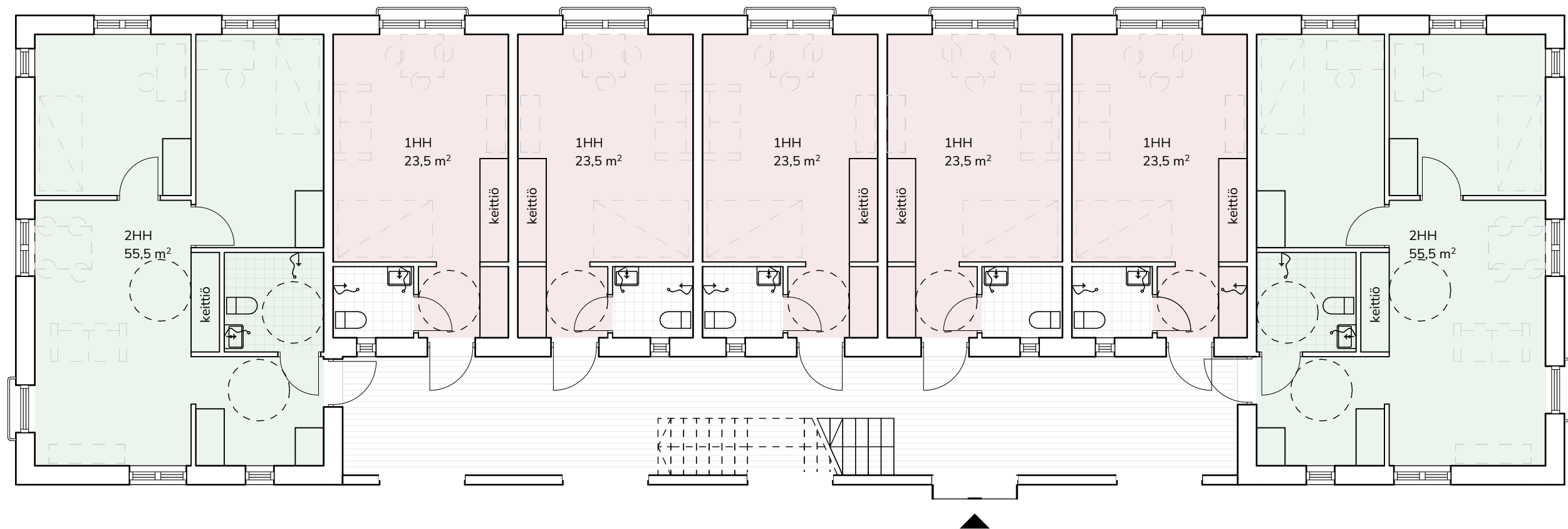
Ilmakuva pihapiiristä

14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT
ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
UKIARK.FI





1. kerros

1:100





2. kerros

1:100



Julkisivumateriaalit:

1. Betoni, lautamuottipinta, luonnonväri
2. Peiterimalauditus, punamulta
3. Konesaumattu peltikate ja vesikattovarusteet, tummaharmaa
4. Ikkunat, punamulta
5. Ulko-ovet, okra
6. Sisäänkäyntikehys ja talotunnus, valkoinen



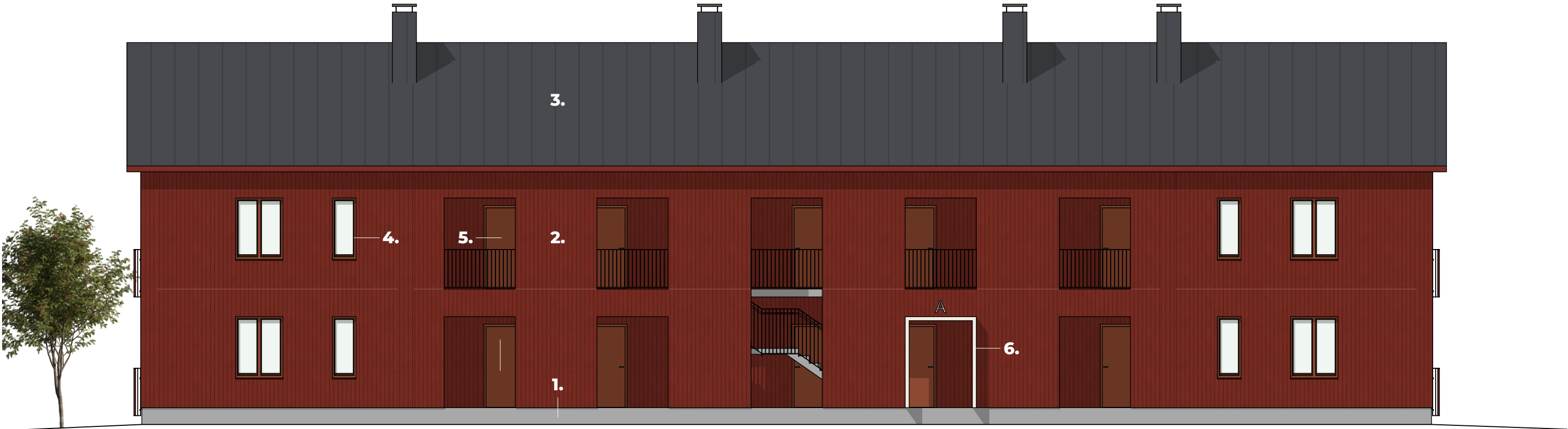
Julkisivu pohjoiseen

1:100



Julkisivumateriaalit:

- 1. Betoni, lautamuottipinta, luonnonväri
- 2. Peiterimalauditus, punamulta
- 3. Konesaumattu peltikate ja vesikattovarusteet, tummaharmaa
- 4. Ikkunat, punamulta
- 5. Ulko-ovet, okra
- 6. Sisäänkäyntikehys ja talotunnus, valkoinen



Julkisivu etelään

1:100





Julkisivu itään

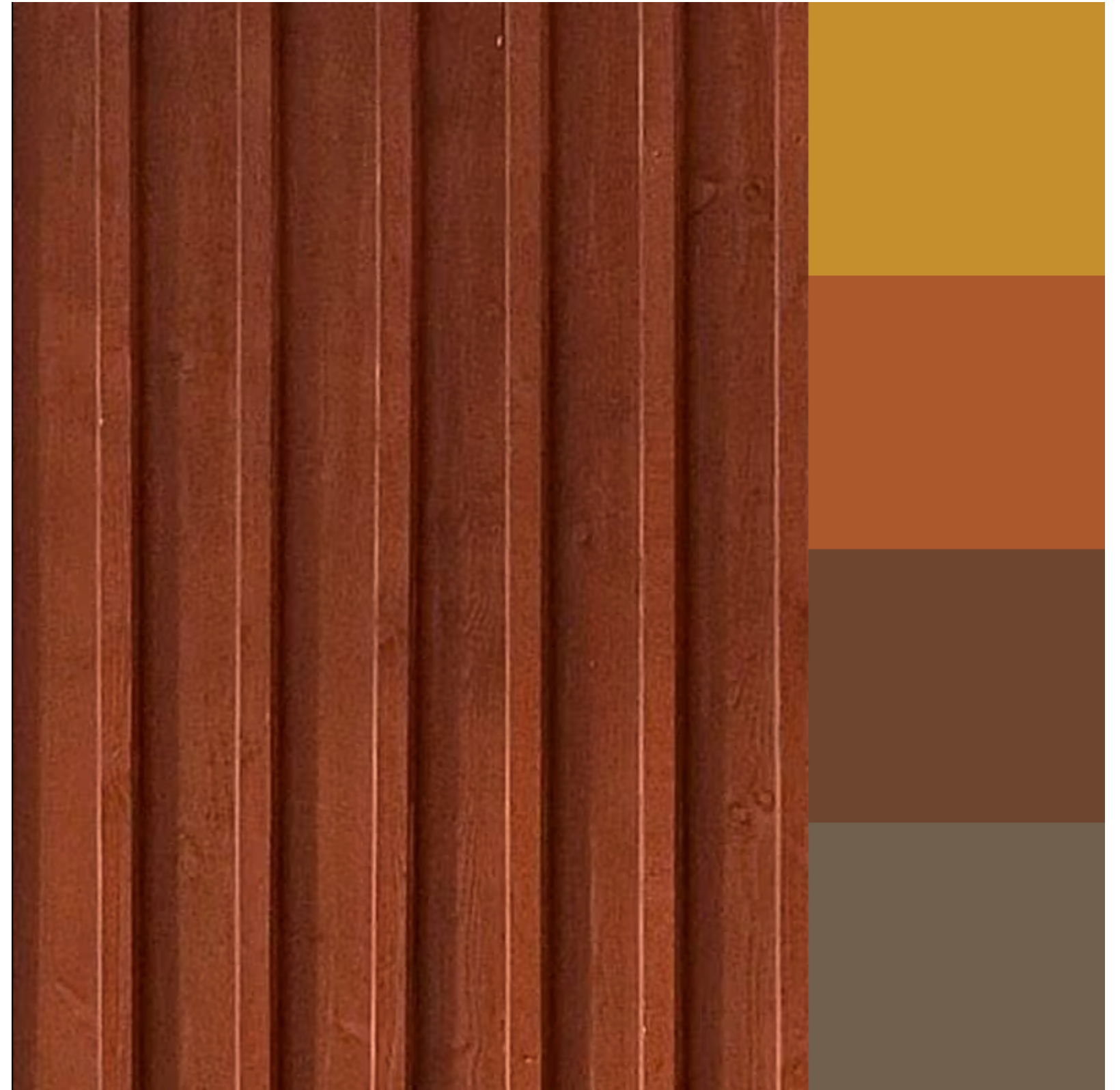
1:100



Julkisivu länteen

1:100





Arkkitehtuurin inspiraationa perinteisten pihapiirien muotokieli ja materiaailimaailma.

Uudisrakennukset puuverhottuja, punamultamaali
 Tehostevärit keltainen, oranssi, ruskea ja harmaa, esim. ulko-ovet
 Peltikatto, tumma harmaa



**Näkymä kampuksen
pääsisäänkäynniltä**

14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT
ETUNIMI.SUKUNIMI@UKIARK.FI
UKIARK.FI



**Näkymä
Tuomarniementieltä**
14.04.2026

Projekti: 3235 Tuomarniemen aluesuunnitelma
Asiakas: Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDU
Sijainti: Tuomarniemi

UKI ARKKITEHDIT
ETUNIMI.SUKUNIMI.@UKIARK.FI
UKIARK.FI

