



ÄHTÄRIN KAUPUNGIN

MAA-AINESOTON

VALVONTAMAKSUT

1.1.2017 ALKAEN

ÄHTÄRIN KAUPUNGIN MAA-AINESOTON VALVONTAMAKSUT

Sisällys

1 §	YLEISTÄ.....	2
2 §	TARKASTUSMAKSU.....	2
3 §	VALVONTAMAKSU.....	3
4 §	MAKSUPERUSTEITA	4
5 §	VAKUUDET	4
6 §	TAKSAN TARKISTAMINEN	4
7 §	MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO	4

MAA-AINESTEN OTON VALVONTAMAKSUT

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta lupanhakija/haltija on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n nojalla kunnalle seuraavat maksut:

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta lupanhakijan on suoritettava lupaa haettaessa seuraavat maksut:

- 2.1 Maksu määräytyy lupahakemuksessa/ottamissuunnitelmassa otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan seuraavasti:

Maa-ainesten kokonaismäärä	Tarkastusmaksu
20.000 m ³ tai sen alle	Perusmaksu 190 €
yli 20.000 m ³	Perusmaksu 190 € ja 50 € jokaiselta alkavalta 5.000 m ³ :ltä, jolla 20.000 m ³ ylittyy

Tarkastusmaksua määrättäessä suunnitelmassa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä otetaan 1.000.000 m³ ylittävältä osalta huomioon puolet.

- 2.2 Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään hakemuksen perusteella ilman ottamissuunnitelmaa, peritään käsittelymaksuna 190 €
Käsittelymaksuun lisätään ilmoituskulut todellisten kustannusten mukaisesti.
- 2.3 Ottamissuunnitelman muutoksen tarkastamisesta siltä osin kuin lupahakemus koskee aikaisemmin myönnetyn ottamisluvan mukaista ottamisaluetta, peritään 2.1 kohdan mukainen perusmaksu ja 25 € jokaiselta alkavalta 5.000 m³:ltä, jolla aikaisemman ottamisluvan mukainen maa-ainesten kokonaismäärä ylittyy.
- 2.4 Mikäli lupanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu.
Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen kunnan päätöksen antamista, tarkastusmaksu on 190 €
- 2.5 Jos lupahakemus hylätään tai myönnetty lupa perutaan, ei 2.1 ja 2.2 kohdissa määrättyjä maksuja palauteta luvan hakijalle.
- 2.6 Mikäli ottamisluvan voimassaoloaikaa hakemuksesta jatketaan, peritään lupahakemukseen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastamisesta puolet 1. kohdan mukaisesta perusmaksusta, edellyttäen ettei jatkoajan myöntäminen vaadi ko. suunnitelman muuttamista. Kuitenkin vähintään 190 €
- 2.7 Ilmoituksenvaraisten toimenpiteiden valvontamaksu 100 €

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen aineiden määrän mukaan:

Vuotuinen otto	Vuotuinen valvontamaksu
2.000 m ³ tai sen alle	perusmaksu 190 €
yli 2.000 m ³	perusmaksu 190 € ja 50 € jokaiselta alkavalta 1000 m ³ :ltä, jolla 2000 m ³ ylittyy

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 100.000 m³, otetaan 100.000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon puolet vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä lupapäätöksessä myönnetyn ottamisajan vuosien lukumäärällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana.

3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti rakennusvalvontaviranomaiselle viimeistään 30.4, ettei maa-aineksia ko. vuotena oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet on täytetty, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n nojalla, ei valvontamaksuja peritä luvan peruuttamisen jälkeisiltä vuosilta.

3.4 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltija/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti rakennusvalvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 3.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

3.5 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

3.6 Valvontamaksu määrätään kunakin vuonna maksun määräämishetkellä voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.

3.7 Ottamistoiminnan valvonnan vuotuinen perusmaksu 190 € peritään, vaikka maa-ainesten otto olisi lopetettukin ja/tai luvan voimassaoloaika loppunut jos ottoaluetta ei ole jälkitöiden osalta laitettu luvan edellyttämään kuntoon ja lopputarkastuksessa hyväksytty.

Mikäli on tarvetta ryhtyä pakkotoimenpiteisiin, peritään niistä seuraavat maksut:

- toimenpiteen keskeyttäminen	190 €
- uhan asettamispäätös	190 €
- tuomitsemispäätös	190 €

4 § MAKSUPERUSTEITA

- 4.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärä). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen irtokuutiomäärään perustuen, käytetään muuntokertoimina kiintokuutiometreiksi seuraavia kertoimia:

sora	1.3
hiekkä	1.3
louhe	1.8
savi	1.6
multa	1.4
turve	1.4

5 § VAKUUDET

- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (MaL 21 §) 80 €

- 5.2 Vakuuden (MaL 12 §) suuruus lasketaan seuraavasti:

Kallio- ja rakennuskiven ottamisalueet 4000 €/ha ja lisäksi 0,1 €/m³
 Soran ottamisalueet 3000 €/ha ja lisäksi 0,05 €/m³
 Saven ja muun irtomaa-aineksen ottamisalueet 3000 €/ha ja lisäksi 0,05 €/m³

Tarkastusmaksu määräytyy lupahakemuksen saapumispäivänä kunnassa voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.

6 § TAKSAN TARKISTAMINEN

Tekninen lautakunta voi tarkistaa tämän taksan mukaisia maksuja kustannustason nousua vastaavasti. Tämän taksan soveltamisesta päättää luvan myöntäjä.

7 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet on Ähtärin kaupungin tekninen lautakunta hyväksynyt 22.11.2016 § x ja tulevat voimaan 01.01.2017 alkaen.